

Kosztorys ślepy i przedmiar

REMONT BALKONU/TARASU W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM OS. PARDAŁÓWKA W ZAKOPANEM

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty ogólnobudowlane - demontaże, prace izolacyjne, blacharskie, ociepleniowe, ślusarskie**

Lokalizacja: **os. Pardałówka 1,2,3,4, 34-500 Zakopane**

Inwestor: **SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA PARDAŁÓWKA
Osiedle Pardałówka 1/5A
34-501 Zakopane**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakres zadania:

I. Zakres podstawowy niezbędny do wykonania termomodernizacji budynku:

1. Ocieplenie tarasów i balkonów łącznie z pracami rozbiórkowymi i izolacyjnymi, Grubość ocieplenia do 12 cm styropianem grafit. posadzkowym o wsp. przewodzenia ciepła 0,032 W/mK. Z uwagi na ograniczoną wysokość tarasów należy skuć istn. wylewki, i na płycie żelbetowej wykonać wstępną izolację przeciwwodną oraz izolację termiczną, następnie na ruszcie drewnianym wykonać warstwę wierzchnią - montaż folii epdm. W przypadku braku możliwości uzyskania spadków styrodur należy zamienić na piankę pir o wsp. przewodzenia ciepła 0,026 W/mK.
nanie odkopania klatek schodowych i wykonanie izolacji przeciwwodnej i termicznej (styropian gr. do 12 cm) oraz uzupełnienie nawierzchni utwardzonej
2. Demontaż i przeróbka istniejących barierek, poprzez dostosowanie do istniejących przepisów i montaż od czoła płyty, wyczyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej o raz przeróbka jej, wymiana sztachet, impregnacja i montaż ich na stojąco, montaż barierek od czoła (uwaga - część barierek należy zamontować nowych)
3. Wykonanie ocieplenie ścian, skosów oraz płyt stropowych styropianem grafitowym (o wsp. przewodzenia ciepła 0,032 W/mK) oraz wykonania tynku elewacyjnego cienkowarstwowego

Uwagi:

W ogólnych kosztach wykonania ocieplenia ścian budynku należy przewidzieć takie prace jak:

- wykonanie listw dylatacyjnych w warstwie ocieplenia w miejscach występowania dylatacji,
- demontaż i ponowny monaż kolidującego orynnowania podczas prac ociepleniowych,
- demontaż i ponowny monaż kolidującej instalacji odgromowej podczas prac ociepleniowych (instalacja odgromowa ukryta w styropianie ma być w ochronnych rurach).

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
	Kosztorys	REMONT BALKONU/TARASU W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM OS. PARDAŁÓWKA W ZAKOPANEM			
1	Element	Rozbiórki i demontaże			
1.1	KNRW 401/545/8	Rozebranie obróbek murów ogniwych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku (Krotność K=0,5, przyjęto łączną szerokość maks. pasa obróbki 0,5m) Krotność=0,5			
		Wyliczenie ilości robót:			
	1/1	4,75		4,750000	
	1/6	(5,68+5,76)		11,440000	
	1/13	(5,3+0,5*2)		6,300000	
	1/23	(5,33+0,5*2)		6,330000	
	1/26	2,7+0,6*2		3,900000	
	1/27	2,7+0,6*2		3,900000	
	1/29	0			
	1/39	5,9+6,1		12,000000	
	1/43	5,11*2,8		14,308000	
	1/52	2,5+0,6*5		5,500000	
	1/62	5,2+0,6*2		6,400000	
	1/74	2,7+2,5		5,200000	
	2/7	4,9+4,75		9,650000	
	2/20	2,5+0,5*2		3,500000	
	2/31	2,7+0,5*2		3,700000	
	3/2	4,65+4,65		9,300000	
	3/14	5,09+0,5*2		6,090000	
	3/17	5,6+5,7+1,5		12,800000	
	4/6	2,47+0,5*2		3,470000	
	4/7	2,47+0,5*2		3,470000	
		RAZEM:	132,008000	m2	132,008
1.2	KNNR 3/801/4	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
	1/1	4,75*2,4		11,400000	
	1/6	5,68*5,76		32,716800	
	1/13	5,3*2,5+2,33*2,36		18,748800	
	1/23	5,33*2,19+2,34*2,37		17,218500	
	1/26	2,7*2,5		6,750000	
	1/27	2,7*2,5		6,750000	
	1/29	0			
	1/39	5,9*6,1		35,990000	
	1/43	5,11*2,8		14,308000	
	1/52	2,5*2,6		6,500000	
	1/62	2,3*5,2+2,4*2,4		17,720000	
	1/74	2,7*2,5		6,750000	
	2/7	4,9*4,75		23,275000	
	2/20	2,62*2,72		7,126400	
	2/31	2,6*2,7		7,020000	
	3/2	4,65*4,65		21,622500	
	3/14	5,09*2,4		12,216000	
	3/17	5,7*5,7		32,490000	
	4/6	2,47*2,44		6,026800	
	4/7	2,47*2,44		6,026800	
		RAZEM:	290,656000	m2	290,656
1.3	KNNR 3/801/3	Zerwanie posadzek cementowych i lastrykowych wraz z cokolikami			
		Wyliczenie ilości robót:			
		290,656		290,656000	
		RAZEM:	290,656000	m2	290,656

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4	KNR 404/502/1 analogia	Rozebranie warstwy ocieplenia albo cokołka betonowego w celu wykonania izolacji przeciwwodnej dolnej warstwy ścian przy posadzce. M=0. K=0,4 ponieważ zakładamy maks. 40 cm pas w obrębie balkonu/tarasu R = 1,000 M = 0,000 S = 1,000 Krotność=0,4		
	Wyczenie ilości robót:			
	1/1	(4,75+2,4*2)		9,550000
	1/6	5,68+5,76		11,440000
	1/13	5,3+2,5*2+2,36*2		15,020000
	1/23	5,33+2,19*2+2,37*2		14,450000
	1/26	2,7+2,4*2		7,500000
	1/27	2,7+2,4*2		7,500000
	1/29	7		7,000000
	1/39	5,9+6,1		12,000000
	1/43	5,11+2,8*2		10,710000
	1/52	2,5*2+2,6		7,600000
	1/62	2*2,3+5,2+2,4		12,200000
	1/74	2,7+2,5		5,200000
	2/7	4,9+4,75		9,650000
	2/20	2,7+2*2,6		7,900000
	2/31	2,7+2,6*2		7,900000
	3/2	4,65+4,65		9,300000
	3/14	5,09+2,4*2		9,890000
	3/17	5,7+5,7		11,400000
	4/6			
	4/7			
		RAZEM:	176,210000	m2
				176,210
1.5	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wylądowaniu, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		
	Wyczenie ilości robót:			
		132,008*0,03*0,5		1,980120
		290,656*0,04		11,626240
		290,656*0,12		34,878720
		290,656*0,1		29,065600
		176,210*0,4*0,1		7,048400
		RAZEM:	84,599080	m3
				84,599
1.6	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wylądowaniu, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność=7,000		
	Wyczenie ilości robót:			
		84,599		84,599000
		RAZEM:	84,599000	m3
				84,599
2	Element	Prace izolacyjne i wykończeniowe		
2.1	KNRW 202/1130/1	Gruntowanie (grunt szczerpy do betonu)		
	Wyczenie ilości robót:			
		290,656		290,656000
		RAZEM:	290,656000	m2
				290,656
2.2	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - Wykonanie warstwy spadkowej Krotność=2,000		
	Wyczenie ilości robót:			
		290,656		290,656000
		RAZEM:	290,656000	m2
				290,656
2.3	KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko -Wykonanie warstwy spadkowej		
	Wyczenie ilości robót:			
		290,656		290,656000
		RAZEM:	290,656000	m2
				290,656
2.4	KNR 711/602/3 (1) analogia	Wykonanie posadzek z mas żywicznych, hydroizolacji z żywicy posadzkowej (epoksydowa) łącznie z gruntowaniem		
	Wyczenie ilości robót:			
	Przyjęto do 25% dodatkowo na wywiniecie na ściany, średnio do 30 cm	290,656*1,25		363,320000
		RAZEM:	363,320000	m2
				363,320
2.5	KNR 711/602/3 (1) analogia	Wykonanie posadzek z mas żywicznych, hydroizolacji z żywicy posadzkowej (epoksydowa) łącznie z gruntowaniem. ZABEZPIECZENIE BALKONU NA ISTNIEJĄCEJ POSADZCE		
	Wyczenie ilości robót:			
	1/29	5,1*2,75		14,025000
		RAZEM:	14,025000	m2
				14,025
2.6	KNRW 202/608/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych grafit. poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa, styropian. maks. gr.10cm (średnia wartość) o wsp. przewodzenia ciepła maks. 0,032 W/(m2K). W przypadku braku odpowiedniej wysokości styrodur należy zamienić na płyty pir (tarasowe) o wsp. lambda =0,026 W/(m2*K) lub mniejszym		
	Wyczenie ilości robót:			
		290,656		290,656000
		RAZEM:	290,656000	m2
				290,656

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
2.7	KNRW 202/401/ 1 analogia	Legary pod płytę osb 8x12 cm rozstaw legarów co 50 cm (czyli ilość na m2 wynosi 0,08x0,12x2=0,01922 +odpad 20% = 0,02304 m3)			
		Wyliczenie ilości robót:			
			290,656	290,656000	
		RAZEM:	290,656000	m2	290,66
2.8	KNRW 202/1121 /4 analogia	Podłoga ślepa grubości 25 mm na legarach ułożona krzyżowo. Wierzchnia warstwa z płyty OSB gr. min. 22mm legary na wysokość od 8 do 12cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
			290,656	290,656000	
		RAZEM:	290,656000	m2	290,656
2.9	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż folii EPDM - warstwa wierzchnia izolacyjna			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Przyjęto do 25% dodatkowo na wywiniecie na ściany, średnio do 30 cm	290,656*1,25	363,320000	
		RAZEM:	363,320000	m2	363,320
2.10	KNRW 202/409/ 3 analogia	Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - deski czołowe (Krotność = 0,4*0,032, ponieważ wysokość deski maks. 40cm a grubość 3,2cm) Krotność=0,013			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1/1	4,75	4,750000	
		1/6	5,68+5,76+0,3*2	12,040000	
		1/13	5,3+0,3*2	5,900000	
		1/23	5,33+0,3*2	5,930000	
		1/26	2,7+0,6*2	3,900000	
		1/27	2,7+0,6*2	3,900000	
		1/29	0		
		1/39	5,9+6,1	12,000000	
		1/43	5,11+0,3*2	5,710000	
		1/52	2,6+0,6*2	3,800000	
		1/62	5,2+0,6*2	6,400000	
		1/74	2,7+2,5+0,3*2	5,800000	
		2/7	4,9+4,75+0,5*4	11,650000	
		2/20	2,72+2*0,7	4,120000	
		2/31	2,7+2*0,7	4,100000	
		3/2	4,65+4,65+1,5	10,800000	
		3/14	5,09+2*2,67	10,430000	
		3/17	5,7+5,7+1,5	12,900000	
		4/6	2,47+0,5*2	3,470000	
		4/7	2,47+0,5*2	3,470000	
				RAZEM:	131,070000
2.11	KNRW 202/517/2 (1)	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm (Krotność =0,6, ponieważ szerokość pasa blachy ok 60cm) Krotność=0,6			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Przyjęto 20% na zakład	131,070*1,2	157,284000	
		RAZEM:	157,284000	m2	157,284
2.12	Kalkulacja własna	Montaż profilu okapnikowego systemowego na krawędzi balkonów typu Renoplast (systemowe okapniki oraz narożniki)			
		Wyliczenie ilości robót:			
			131,070	131,070000	
		RAZEM:	131,070000	m	131,070
2.13	KNRW 202/517/2 (1)	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm. OBRÓBK Z BLACHY NA SKOSACH, ŚCIANACH			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1/23	3,5*0,45	1,575000	
		1/29 - dodatkowa obróbka pasu czołowego płyty balkonowej	(5,1+0,3*2)*0,4	2,280000	
		2/31	0,4*3,5	1,400000	
		3/2	0,6*3,35*2	4,020000	
		3/14	2*0,5*3,5	3,500000	
		4/6	0,5*3,5	1,750000	
		4/7	0,5*3,5	1,750000	
		RAZEM:	16,275000	m2	16,275

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość			
2.14	KNRW 202/517/2 (1)	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, szerokość w rozwinięciu ponad 25'cm. PARAPETY BLASZANE					
		Wyliczenie ilości robót:					
		1/27	0,25*0,93+1,7*0,25	0,657500			
		1/29	0,25*3,2	0,800000			
		1/39	0,3*(0,94+1,25+1,2)	1,017000			
		1/43	0,25*2,42	0,605000			
		1/52	0,25*2,3	0,575000			
		1/62 (wymiana lub naprawa)	0,18*1,25	0,225000			
		1/74	0,26*1,5+0,12*1,4	0,558000			
		2/20	0,25*1,67	0,417500			
		3/2	0,25*0,93+1,73*0,25	0,665000			
		3/14	0,25*(2,35+1,43*2)	1,302500			
		4/6	0,25*(1,3+1,45)	0,687500			
		4/7	0,25*(1,3+1,45)	0,687500			
	RAZEM:	8,197500	m2	8,198			
2.15	KNR 404/506/1 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadającej się do użytku - Demontaż parapetów, obróbek blacharskich					
		Wyliczenie ilości robót:					
			16,275	16,275000			
			8,198	8,198000			
	RAZEM:	24,473000	m2	24,473			
2.16	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't					
		Wyliczenie ilości robót:					
			24,473*0,02	0,489460			
	RAZEM:	0,489460	t	0,489			
2.17	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1' km odległości ponad 1' km, samochód do 5't Krotność=5,000					
		Wyliczenie ilości robót:					
			0,489	0,489000			
	RAZEM:	0,489000	t	0,489			
3	Element	Warstwa wierzchnia na balkonie/tarasie - dostawa i montaż płytek gresowych na dystansach					
3.1	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż podłogi z płytek gresowych (antypoślizwość min. R10) układanych na dystansach/podkładkach regulowanych (które można stosować na folię EPDM)					
		Wyliczenie ilości robót:					
			290,656	290,656000			
	RAZEM:	290,656000	m2	290,656			
3.2	KNRW 202/1115/2	Cokoliki z kamieni sztucznych, na zaprawie klejowej. Wysokość cokolika 30 cm					
		Wyliczenie ilości robót:					
			176,210	176,210000			
	RAZEM:	176,210000	m	176,210			
4	Element	Demontaż i przedłużenie podestu i montaż nowych balustrad lub przebudowa istniejących z montażem do czoła płyty balkonowej					
4.1	Kalkulacja własna	Przerobienie istniejących balustrad: demontaż i montaż od czoła, wymiana wypełnienia desek na pionowe z maks. prześwitem do 12 cm (zgodnych z obecnymi warunkami technicznymi), przedłużenie bareierek, odrzewienie i odmalowanie					
		Wyliczenie ilości robót:					
		1/1	4,75+2*0,9	6,550000			
		1/6	5,68+5,76+2*1,0	13,440000			
		1/13	5,3+2*1,0	7,300000			
		1/23	5,33+2*1	7,330000			
		1/26	0				
		1/27	2,7+2*0,8	4,300000			
		1/29	0				
		1/39	0,5+1+5,9+6,1	13,500000			
		1/43	0				
		1/52	2,5+2*1	4,500000			
		1/62	5,2+2*1	7,200000			
		1/74	2,7+2,5+2*1	7,200000			
		2/7	4,9+4,7+1+2*1,4	13,400000			
		2/20	2,72+2*1	4,720000			
		2/31	0				
		3/2	4,65+4,65+0,5*2	10,300000			
		3/14	5,09+0,5*2	6,090000			
		3/17	5,6+5,7+2*1,6+1	15,500000			
		4/6	2,7+0,7*2	4,100000			
		4/7	2,7+0,7*2	4,100000			
			RAZEM:	129,530000	m	129,530	
		4.2	KNR 404/804/1	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja I			
				Wyliczenie ilości robót:			
				1/29	5,1+2*0,7	6,500000	
				1/43	5,11+2*1	7,110000	
2/31	2,7+2*0,7			4,100000			
	RAZEM:	17,710000	m	17,710			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość			
4.3	KNR 202/1209/1	Balustrady z pochwytym stalowym tarasowe, montowane do czoła płyty tarasowej/balkonowej					
		Wyliczenie ilości robót:					
		17,710	17,710000				
		RAZEM:	17,710000	m			
4.4	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't					
		Wyliczenie ilości robót:					
		17,710*0,1	1,771000				
		RAZEM:	1,771000	t			
4.5	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1' km odległości ponad 1' km, samochód do 5't Krotność=5,000					
		Wyliczenie ilości robót:					
		17,710*0,1	1,771000				
		RAZEM:	1,771000	t			
5	Element	Ocieplenie ścian i sufitów w obrębie balkonu/tarasu					
5.1	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie SUFITU PŁYTY ŻELBET. płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1' warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie pod płytą balkonową płytą styropianową o gr. 5cm (styropian grafitowy o wsp. przenikania ciepła maks. 0,032 W/m2*K). R=1.5 z uwagi na kłopotliwy dostęp pod balkony/taras R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000					
		Wyliczenie ilości robót:					
		1/1	1,3*4,75	6,175000			
		1/6	0				
		1/13	5,3*1,3	6,890000			
		1/23	5,33*1,3+2,55*1,3	10,244000			
		1/26					
		1/27					
		1/29	5,1*1,3	6,630000			
		1/39	0				
		1/43	0				
		1/52	0				
		1/62	0				
		1/74	0				
		2/7	0,9*4,9	4,410000			
		2/20					
		2/31					
		3/2					
		3/14					
		3/17					
		4/6	5,7*2*1	11,400000			
		4/7	5,7*2*1	11,400000			
				RAZEM:	57,149000	m2	
		5.2	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Naprawa elewacji i tynkowanie. Bez docieplenia.			
				Wyliczenie ilości robót:			
				1/1	0		
				1/6	(2,6+2,6)*1,5	7,800000	
1/13	0						
1/23	0						
1/26							
1/27							
1/29							
1/39							
1/43							
1/52							
1/62							
1/74							
2/7							
2/20							
2/31	2,5*2,6+2,6*2,5			13,000000			
3/2							
3/14							
3/17							
4/6							
4/7							
				RAZEM:	20,800000	m2	
5.3	KNR 202/2601/1 (1) analogia			Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1' warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie w miejscu cokolików gr. ocieplenia do 12 cm. Styropian grafit, lambda <=0,032 W/(m2*K), K=0,4 ponieważ zakładamy maks. 40 cm pas w obrębie balkonu/tarasu Krotność=0,4			
				Wyliczenie ilości robót:			
				176,210	176,210000		
				RAZEM:	176,210000	m2	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.4	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR, 3CM, lambda <=0,032 W/(m2*K), SKOSY, SZPALETY		
Wyliczenie ilości robót:				
	1/1	0		
	1/6	0		
	1/13	0		
	1/23	(2,22+4,68)/2*2,5		8,625000
	1/26			
	1/27	0,25*(2,05*2+1,75+1,43*2+1,7)		2,602500
	1/29	0,25*(2+1,4+3,2)+2,5*2,5*2/0,5		26,650000
	1/39	0,27*(1,4*2+1,9+1,67*2+0,9*2+1,4)		3,034800
	1/43	0,25*(2,37+1,42*2+0,85+2,06*2)		2,545000
	1/52	0,25*(1,4+2,3*2)		1,500000
	1/62	0		
	1/74	2,3*2,5		5,750000
	2/7			
	2/20	1,4*2+0,25*(1,67+1,44*2)		3,937500
	2/31	2,5*2,6/2		3,250000
	3/2	0,25*(2,05*2+1,75+1,43*2+1,73)		2,610000
	3/14	0,25*(2,35+1,43*2+0,95+2,05*2)+2,43*2,4		8,397000
	3/17	0		
	4/6	0,25*(1,45+1,4*2+0,83+2,03*2)		2,285000
	4/7	0,25*(1,45+1,4*2+0,83+2,03*2)		2,285000
RAZEM:			73,471800	m2
				73,472
5.5	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR, 5CM, lambda <=0,032 W/(m2*K), SKOSY, SZPALETY		
Wyliczenie ilości robót:				
	1/43	2,5*2,45		6,125000
	4/6	2,2*2,25		4,950000
	4/7	2,2*2,25		4,950000
RAZEM:			16,025000	m2
				16,025
5.6	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1 warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR, 10CM, lambda <=0,032 W/(m2*K),		
Wyliczenie ilości robót:				
	1/1	0		
	1/6	0		
	1/13	0		
	1/23	(2,22+4,68)/2*2,5		8,625000
	1/26	2,47*2,5		6,175000
	1/27	2,47*2,5		6,175000
	1/29	0		
	1/39	0		
	1/43	5,11*2,5-2,37*1,42		9,409600
	1/52	2,5*2,6-1,4*2,3		3,280000
	1/62	0		
	1/74	2,5*2,6-2,3*1,4		3,280000
	2/7			
	2/20	2,6*2,4-1,67*1,44		3,835200
	2/31			
	3/2	2,35*(2,33+4,36)/2+2,35*(2,3+4,33)/2		15,651000
	3/14	5,09*2,4-2,35*1,43-0,95*2,06		6,898500
	3/17			
	4/6			
	4/7			
RAZEM:			63,329300	m2
				63,329

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
5.7	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1'warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR, 12CM, lambda <=0,032 W/(m2*K),			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1/1	0		
		1/6	0		
		1/13	0		
		1/23	0		
		1/26			
		1/27			
		1/29	2,5*5,1-(3,2*1,4)	8,270000	
		1/39	5,47*5,5/2+5,67*5,5/2	30,635000	
		1/43			
		1/52			
		1/62			
		1/74			
		2/7			
		2/20			
		2/31			
		3/2			
		3/14			
		3/17			
4/6					
4/7					
RAZEM:			38,905000	m2	38,905
5.8	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie SUFITU budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1'warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR. 5 CM, lambda <=0,032 W/(m2*K),			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1/1	0		
		1/6	0		
		1/13	0		
		1/23	1,35*2,37	3,199500	
		1/26	0		
		1/27	0		
		1/29	0		
		1/39	0		
		1/43	0		
		1/52	0		
		1/62	0		
		1/74	0		
		2/7	1,7*1,7	2,890000	
		2/20	0		
		2/31	0		
		3/2	0		
		3/14	0		
		3/17	3,2*3,2	10,240000	
4/6	0				
4/7	0				
RAZEM:			16,329500	m2	16,330
5.9	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż lampy na elewacji			
		Wyliczenie ilości robót:			
	2/20	1	1,000000		
RAZEM:			1,000000	kpl	1,000
5.10	Kalkulacja własna	Demontaż daszku składanego nad balkonem			
		Wyliczenie ilości robót:			
	3/14	1	1,000000		
RAZEM:			1,000000	kpl	1,000

Kosztorys ślepy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	REMONT BALKONU/TARASU W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM OS. PARDAŁÓWKA W ZAKOPANEM					
1	Element	Rozbiórki i demontaże					
1.1	KNRW 401/545/8	Rozebranie obróbek murów ogniwych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku (Krotność K=0,5, przyjęto łączną szerokość maks. pasa obróbki 0,5m) Krotność=0,5	m2		132,008		
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,3	0,15000		
1.2	KNNR 3/801/4	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2		290,656		
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,92	0,92000		
1.3	KNNR 3/801/3	Zerwanie posadzek cementowych i lastrykowych wraz z cokolikami	m2		290,656		
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,82	0,82000		
1.4	KNR 404/502/1 analogia	Rozebranie warstwy ocieplenia albo cokolika betonowego w celu wykonania izolacji przeciwwodnej dolnej warstwy ścian przy posadzce. M=0. K=0,4 ponieważ zakładamy maks. 40 cm pas w obrębie balkonu/tarasu R = 1,000 M = 0,000 S = 1,000 Krotność=0,4	m2		176,210		
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	0,58	0,23200		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	0,5			
1.5	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1'km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3		84,599		
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26000		
		Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,474	0,47400		
1.6	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1'km ponad 1'km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność=7,000	m3		84,599		
		Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,037	0,25900		
2	Element	Prace izolacyjne i wykończeniowe					
2.1	KNRW 202/1130/1	Gruntowanie (grunt szczerwony do betonu)	m2		290,656		
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,103	0,10300		
		Materiały Środek gruntujący do betonu (warstwa szczerwona)	kg	0,125	0,12500		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Środek transportowy (1)	m-g	0,0022	0,00220		
2.2	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10'mm - Wykonanie warstwy spadkowej Krotność=2,000	m2		290,656		
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,0716	0,14320		
		Materiały Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,02100		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Wyciąg do urobku ziemi z napędem elektrycznym 0.18't (1)	m-g	0,0158	0,03160		
2.3	KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20'mm, zatarte na gładko -Wykonanie warstwy spadkowej	m2		290,656		
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,659	0,65900		
		Materiały Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	0,02060		
		Cement z dodatkami "25"	m3	0,0003	0,00030		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Wyciąg do urobku ziemi z napędem elektrycznym 0.18't (1)	m-g	0,0313	0,03130		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,007	0,00700		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.4	KNR 711/602/3 (1) analogia	Wykonanie posadzek z mas żywicznych, hydroizolacji z żywicy posadzkowej (epoksydowa) łącznie z gruntowaniem	m2		363,320		
		Robocizna					
		Układacze wykładzin grupa III	r-g	1,21	1,21000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,43	0,43000		
		Materiały					
		Żywica epoksydowa	kg	7	7,00000		
		Piasek kwarcowy hydroklastyfikowany	kg	26,5	26,50000		
		Utwardzacz do tworzyw sztucznych Z-1	kg	0,73	0,73000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	3			
Sprzęt							
Wózek platforma elektryczny do 2't (1)	m-g	0,08	0,08000				
Mieszarka do zapraw wydajność 3,0m3/h	m-g	0,35	0,35000				
2.5	KNR 711/602/3 (1) analogia	Wykonanie posadzek z mas żywicznych, hydroizolacji z żywicy posadzkowej (epoksydowa) łącznie z gruntowaniem. ZABEZPIECZENIE BALKONU NA ISTNIEJĄCEJ POSADZCE	m2		14,025		
		Robocizna					
		Układacze wykładzin grupa III	r-g	1,21	1,21000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,43	0,43000		
		Materiały					
		Żywica epoksydowa	kg	7	7,00000		
		Piasek kwarcowy hydroklastyfikowany	kg	26,5	26,50000		
		Utwardzacz do tworzyw sztucznych Z-1	kg	0,73	0,73000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	3			
Sprzęt							
Wózek platforma elektryczny do 2't (1)	m-g	0,08	0,08000				
Mieszarka do zapraw wydajność 3,0m3/h	m-g	0,35	0,35000				
2.6	KNRW 202/608/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych grafit. poziomo na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa, styropian. maks. gr.10cm (średnia wartość) o wsp. przewodzenia ciepła maks. 0,032 W/(m2K). W przypadku braku odpowiedniej wysokości styrodur należy zamienić na płyty pir (tarasowe) o wsp. lambda =0,026 W/(m2*K) lub mniejszym	m2		290,656		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,0891	0,08910		
		Materiały					
		Płyta styropianowa posadzkowa grafitowa gr. 10 cm	m2	1,05	1,05000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg do urobku ziemi z napędem elektrycznym 0.18't (1)	m-g	0,0032	0,00320		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0047	0,00470		
2.7	KNRW 202/401/ 1 analogia	Legary pod płytę osb 8x12 cm rozstaw legarów co 50 cm (czyli ilość na m2 wynosi 0,08x0,12x2=0,01922 +odpad 20% = 0,02304 m3)	m2		290,66		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,6	0,60000		
		Materiały					
		Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II, grubości 50' mm	m3	0,02304	0,02304		
		Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	0,16	0,16000		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000		
		Środek impregacyjny i grzybobójczy (olejowy)	kg	0,01	0,01000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
Wyciąg do urobku ziemi z napędem elektrycznym 0.18't (1)	m-g	0,01	0,01000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,01000				
2.8	KNRW 202/1121 /4 analogia	Podłoga ślepa grubości 25' mm na legarach ułożona krzyżowo. Wierzchnia warstwa z płyty OSB gr. min. 22mm legary na wysokość od 8 do 12cm	m2		290,656		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	1,08	1,08000		
		Materiały					
		Bale iglaste obrzynane, wymiarowe klasa III, grubości 50-100' mm	m3	0,009	0,00900		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,21	0,21000		
		Płyta OSB gr. 22mm	m2	1,05	1,05000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
Wyciąg do urobku ziemi z napędem elektrycznym 0.18't (1)	m-g	0,0169	0,01690				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0336	0,03360				
2.9	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż folii EPDM - warstwa wierzchnia izolacyjna	m2		363,320		
2.10	KNRW 202/409/ 3 analogia	Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180'cm2 - deski czołowe (Krotność = 0,4*0,032, ponieważ wysokość deski maks. 40cm a grubość 3,2cm) Krotność=0,013	m3		131,070		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	26,2	0,33536		
		Materiały					
		Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	1,04	0,01331		
		Środek impregacyjny i grzybobójczy (olejowy)	kg	3,17	0,04058		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,57	0,07130		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
Wyciąg	m-g	0,85	0,01088				
Środek transportowy (1)	m-g	1,07	0,01370				

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.11	KNRW 202/517/2 (1)	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm (Krotność =0,6, ponieważ szerokość pasa blachy ok 60cm) Krotność=0,6	m2		157,284		
		Robocizna Robotnicy	r-g	1,23	0,73800		
		Materiały Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej Spoiwo cynowo-olowiane LC 60 Kołki rozporowe plastikowe	m2 kg szt	1,01 0,029 6,7	0,60600 0,01740 4,02000		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Środek transportowy (1)	m-g	0,005	0,00300		
2.12	Kalkulacja własna	Montaż profilu okapnikowego systemowego na krawędzi balkonów typu Renoplast (systemowe okapniki oraz narożniki)	m		131,070		
2.13	KNRW 202/517/2 (1)	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm. OBRÓBK I Z BLACHY NA SKOSACH, SCIANACH	m2		16,275		
		Robocizna Robotnicy	r-g	1,23	1,23000		
		Materiały Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej Spoiwo cynowo-olowiane LC 60 Kołki rozporowe plastikowe	m2 kg szt	1,01 0,029 6,7	1,01000 0,02900 6,70000		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Środek transportowy (1)	m-g	0,005	0,00500		
2.14	KNRW 202/517/2 (1)	Różne obróbki - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm. PARAPETY BLASZANE	m2		8,198		
		Robocizna Robotnicy	r-g	1,23	1,23000		
		Materiały Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej Spoiwo cynowo-olowiane LC 60 Kołki rozporowe plastikowe	m2 kg szt	1,01 0,029 6,7	1,01000 0,02900 6,70000		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Środek transportowy (1)	m-g	0,005	0,00500		
2.15	KNR 404/506/1 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadającej się do użytku - Demontaż parapetów, obróbek blacharskich	m2		24,473		
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	0,2	0,20000		
2.16	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't	t		0,489		
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	1,71	1,71000		
		Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,83	0,83000		
2.17	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1' km odległości ponad 1' km, samochód do 5't Krotność=5,000	t		0,489		
		Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,036	0,18000		
3	Element	Warstwa wierzchnia na balkonie/tarasie - dostawa i montaż płytek gresowych na dystansach					
3.1	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż podłogi z płytek gresowych (antypoślizwość min. R10) układanych na dystansach/podkładkach regulowanych (które można stosować na folię EPDM)	m2		290,656		
3.2	KNRW 202/1115/2	Cokoliki z kamieni sztucznych, na zaprawie klejowej. Wysokość cokolika 30 cm	m		176,210		
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,41	0,41000		
		Materiały Kształtki cokolowe podłogowe Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych Sucha zaprawa do spoinowania	m kg kg	1,02 0,685 0,048	1,02000 0,68500 0,04800		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Wyciąg Środek transportowy (1)	m-g m-g	0,0021 0,0011	0,00210 0,00110		
4	Element	Demontaż i przedłużenie podestu i montaż nowych balustrad lub przebudowa istniejących z montażem do czoła płyty balkonowej					
4.1	Kalkulacja własna	Przerobienie istniejących balustrad: demontaż i montaż od czoła, wymiana wypełnienia desek na pionowe z maks. prześwitem do 12 cm (zgodnych z obecnymi warunkami technicznymi), przedłużenie bareierek, odrzwienie i odmalowanie	m		129,530		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.2	KNR 404/804/1	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja I Robocizna Spawacze grupa II Robotnicy grupa I Materiały Tlen techniczny sprężony Acetylen techniczny - rozpuszczony Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy 2-butlowy z przewodami i palnikami - kpl.	m r-g r-g m3 kg % m-g		17,710 0,05 0,87 0,068 0,008 0,5 0,06		
4.3	KNR 202/1209/1	Balustrady z pochwytym stalowym tarasowe, montowane do czoła płyty tarasowej/balkonowej Robocizna Malarze grupa II Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II Murarze grupa II Operatorzy grupa II Robotnicy grupa I Materiały Balustrady i pochwyty stalowe Farba olejna do gruntowania Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania Zaprawa cementowa M12 (m.80) Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Środek transportowy (1) Wyciąg do urobku ziemi z napędem elektrycznym 0.18't (1)	m r-g r-g r-g r-g r-g kg dm3 dm3 m3 % m-g m-g		17,710 0,61 0,52 0,35 0,03 0,42 8,5 0,04 0,04 0,003 1,5 0,01 0,03		
4.4	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't Robocizna Robotnicy grupa I Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	t r-g m-g		1,771 1,71 0,83		
4.5	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1'km odległości ponad 1'km, samochód do 5't Krotność=5,000 Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	t m-g		1,771 0,036		
5	Element	Ocieplenie ścian i sufitów w obrębie balkonu/tarasu					
5.1	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie SUFITU PLYTY ŻELBET. płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1'warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie pod płytą balkonową płytą styropianową o gr. 5cm (styropian grafitowy o wsp. przenikania ciepła maks. 0,032 W/m2*K). R=1.5 z uwagi na kłopotliwy dostęp pod balkony/taras R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000 Robocizna Dekarze grupa II Dekarze grupa III Robotnicy grupa I Tynkarze grupa II Tynkarze grupa III Materiały Masa klejąca Masa tynkarska mineralna "Malix-Z" Płyta styropianowa gr. 5 cm Siatka z włókna szklanego Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Agregat tynkarski o wydajności 1,1-3,0m3/h (1) Środek transportowy (1) Żuraw okienny przenośny 0,15t	m2 r-g r-g r-g r-g r-g m3 kg m2 m2 % m-g m-g m-g		57,149 0,4431 0,7907 0,169 0,3037 0,3037 0,00969 6,03 1,05 1,137 1,5 0,06 0,0208 0,0279		
5.2	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Naprawa elewacji i tynkowanie. Bez docieplenia. Robocizna Dekarze grupa II Dekarze grupa III Robotnicy grupa I Tynkarze grupa II Tynkarze grupa III Materiały Masa klejąca Masa tynkarska mineralna "Malix-Z" Siatka z włókna szklanego Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Agregat tynkarski o wydajności 1,1-3,0m3/h (1) Środek transportowy (1) Żuraw okienny przenośny 0,15t	m2 r-g r-g r-g r-g r-g m3 kg m2 % m-g m-g m-g		20,800 0,4431 0,7907 0,169 0,3037 0,3037 0,00969 6,03 1,137 1,5 0,06 0,0208 0,0279		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5.3	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi. (styropian + 1`warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie w miejscu cokolików gr. ocieplenia do 12 cm. Styropian grafit, lambda <=0,032 W/(m2*K), K=0,4 ponieważ zakładamy maks. 40 cm pas w obrębie balkonu/tarasu Krotność=0,4	m2		176,210		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,4431	0,17724		
		Dekarze grupa III	r-g	0,7907	0,31628		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,169	0,06760		
		Tynkarze grupa II	r-g	0,3037	0,12148		
		Tynkarze grupa III	r-g	0,3037	0,12148		
		Materiały					
		Masa klejąca	m3	0,00969	0,00388		
		Masa tynkarska mineralna "Malix-Z"	kg	6,03	2,41200		
		Płyta styropianowa gr. 12 cm	m2	1,05	0,42000		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,137	0,45480		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
Agregat tynkarski o wydajności 1,1-3,0m3/h (1)	m-g	0,06	0,02400				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0208	0,00832				
Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0279	0,01116				
5.4	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi. (styropian + 1`warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR, 3CM, lambda <=0,032 W/(m2*K), SKOSY, SZPALETY	m2		73,472		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,4431	0,44310		
		Dekarze grupa III	r-g	0,7907	0,79070		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,169	0,16900		
		Tynkarze grupa II	r-g	0,3037	0,30370		
		Tynkarze grupa III	r-g	0,3037	0,30370		
		Materiały					
		Masa klejąca	m3	0,00969	0,00969		
		Masa tynkarska mineralna "Malix-Z"	kg	6,03	6,03000		
		Płyta styropianowa gr. 3 cm	m2	1,05	1,05000		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,137	1,13700		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
Agregat tynkarski o wydajności 1,1-3,0m3/h (1)	m-g	0,06	0,06000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0208	0,02080				
Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0279	0,02790				
5.5	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi. (styropian + 1`warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR, 5CM, lambda <=0,032 W/(m2*K), SKOSY, SZPALETY	m2		16,025		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,4431	0,44310		
		Dekarze grupa III	r-g	0,7907	0,79070		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,169	0,16900		
		Tynkarze grupa II	r-g	0,3037	0,30370		
		Tynkarze grupa III	r-g	0,3037	0,30370		
		Materiały					
		Masa klejąca	m3	0,00969	0,00969		
		Masa tynkarska mineralna "Malix-Z"	kg	6,03	6,03000		
		Płyta styropianowa gr. 5 cm	m2	1,05	1,05000		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,137	1,13700		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
Agregat tynkarski o wydajności 1,1-3,0m3/h (1)	m-g	0,06	0,06000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0208	0,02080				
Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0279	0,02790				
5.6	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi. (styropian + 1`warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR, 10CM, lambda <=0,032 W/(m2*K),	m2		63,329		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,4431	0,44310		
		Dekarze grupa III	r-g	0,7907	0,79070		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,169	0,16900		
		Tynkarze grupa II	r-g	0,3037	0,30370		
		Tynkarze grupa III	r-g	0,3037	0,30370		
		Materiały					
		Masa klejąca	m3	0,00969	0,00969		
		Masa tynkarska mineralna "Malix-Z"	kg	6,03	6,03000		
		Płyta styropianowa gr. 10 cm	m2	1,05	1,05000		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,137	1,13700		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
Agregat tynkarski o wydajności 1,1-3,0m3/h (1)	m-g	0,06	0,06000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0208	0,02080				
Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0279	0,02790				

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5.7	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1`warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR, 12CM, lambda <=0,032 W/(m ² *K),	m2		38,905		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,4431	0,44310		
		Dekarze grupa III	r-g	0,7907	0,79070		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,169	0,16900		
		Tynkarze grupa II	r-g	0,3037	0,30370		
		Tynkarze grupa III	r-g	0,3037	0,30370		
		Materiały					
		Masa klejąca	m3	0,00969	0,00969		
		Masa tynkarska mineralna "Malix-Z"	kg	6,03	6,03000		
		Płyta styropianowa gr. 10 cm	m2	1,05	1,05000		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,137	1,13700		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Agregat tynkarski o wydajności 1,1-3,0m ³ /h (1)	m-g	0,06	0,06000		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0208	0,02080		
		Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0279	0,02790		
5.8	KNR 202/2601/1 (1) analogia	Docieplenie SUFITU budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, (styropian + 1`warstwa siatki), ściany pełne z otworami, powierzchnia: beton, tynki akrylowe. Docieplenie ścian elewacyjnych na balkonie/tarasie. Styropian grafit GR. 5 CM, lambda <=0,032 W/(m ² *K),	m2		16,330		
		Robocizna					
		Dekarze grupa II	r-g	0,4431	0,44310		
		Dekarze grupa III	r-g	0,7907	0,79070		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,169	0,16900		
		Tynkarze grupa II	r-g	0,3037	0,30370		
		Tynkarze grupa III	r-g	0,3037	0,30370		
		Materiały					
		Masa klejąca	m3	0,00969	0,00969		
		Masa tynkarska mineralna "Malix-Z"	kg	6,03	6,03000		
		Płyta styropianowa gr. 5 cm	m2	1,05	1,05000		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,137	1,13700		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Agregat tynkarski o wydajności 1,1-3,0m ³ /h (1)	m-g	0,06	0,06000		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0208	0,02080		
		Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,0279	0,02790		
5.9	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż lampy na elewacji	kpl		1,000		
5.10	Kalkulacja własna	Demontaż daszku składanego nad balkonem	kpl		1,000		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Dekarze grupa II	r-g	170,62385		
2.	Dekarze grupa III	r-g	304,47366		
3.	Malarze grupa II	r-g	10,8031		
4.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	9,2092		
5.	Murarze grupa II	r-g	6,1985		
6.	Operatorzy grupa II	r-g	0,5313		
7.	Robotnicy	r-g	1 565,2255		
8.	Robotnicy grupa I	r-g	406,4155		
9.	Spawacze grupa II	r-g	0,8855		
10.	Tynkarze grupa II	r-g	116,94531		
11.	Tynkarze grupa III	r-g	116,94531		
12.	Układacze wykładzin grupa III	r-g	456,58745		
Razem (z dokładnością do zaokrążeń)			3 164,8442		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,14168		
2.	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II, grubości 50' mm	m3	6,69681		
3.	Bale iglaste obrzynane, wymiarowe klasa III, grubości 50-100' mm	m3	2,6159		
4.	Balustrady i pochwyty stalowe	kg	150,535		
5.	Cement z dodatkami "25"	m3	0,0872		
6.	Elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej	m2	120,03183		
7.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,7084		
8.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,7084		
9.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	84,91553		
10.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	796,25078		
11.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,7448		
12.	Kształtki cokołowe podłogowe	m	179,7342		
13.	Masa klejąca	m3	3,45442		
14.	Masa tynkarska mineralna "Malix-Z"	kg	2 149,6588		
15.	Piasek kwarcowy hydroklasyfikowany	kg	9 999,6425		
16.	Płyta OSB gr. 22mm	m2	305,1888		
17.	Płyta styropianowa gr. 3 cm	m2	77,1456		
18.	Płyta styropianowa gr. 5 cm	m2	93,9792		
19.	Płyta styropianowa gr. 10 cm	m2	107,3457		
20.	Płyta styropianowa gr. 12 cm	m2	74,0082		
21.	Płyta styropianowa posadzkowa grafitowa gr. 10 cm	m2	305,1888		
22.	Siatka z włókna szklanego	m2	405,33368		
23.	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	3,44646		
24.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	8,45808		
25.	Środek gruntujący do betonu (warstwa szczepna)	kg	36,332		
26.	Środek impregacyjny i grzybobójczy (olejowy)	kg	8,2249		
27.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	46,5056		
28.	Tlen techniczny sprężony	m3	1,20428		
29.	Utwardzacz do tworzyw sztucznych Z-1	kg	275,46185		
30.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	12,14442		
31.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	120,70385		
32.	Żywica epoksydowa	kg	2 641,415		
Razem (z dokładnością do zaokrążeń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Agregat tynkarski o wydajności 1,1-3,0m ³ /h (1)	m-g	21,38964		
2.	Mieszarka do zapraw wydajność 3,0m ³ /h	m-g	132,07075		
3.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	64,29367		
4.	Środek transportowy (1)	m-g	26,8881		
5.	Wózek platforma elektryczny do 2 t (1)	m-g	30,1876		
6.	Wyciąg	m-g	1,79608		
7.	Wyciąg do urobku ziemi z napędem elektrycznym 0.18 t (1)	m-g	27,56235		
8.	Zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy 2-butlowy z przewodami i palnikami - kpl.	m-g	1,0626		
9.	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	9,94619		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń)			315,19698		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
REMONT BALKONU/TARASU W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM OS. PARDAŁÓWKA W ZAKOPANEM		
1	Rozbiórki i demontaże	
2	Prace izolacyjne i wykończeniowe	
3	Warstwa wierzchnia na balkonie/tarasie - dostawa i montaż płytek gresowych na dystansach	
4	Demontaż i przedłużenie podestu i montaż nowych balustrad lub przebudowa istniejących z montażem do czoła płyty balkonowej	
5	Ocieplenie ścian i sufitów w obrębie balkonu/tarasu	
Suma elementów kosztorysu		
Razem REMONT BALKONU/TARASU W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM OS. PARDAŁÓWKA W ZAKOPANEM netto		