

ZAPYTANIE OFERTOWE

na

Remont balkonów i tarasów na osiedlu Pardałówka

I. Zamawiający

Spółdzielnia Mieszkaniowa Pardałówka
os. Pardałówka 1/5
34-500 Zakopane
Tel.: +48 18 20 114 45
e-mail: biuro@smpardalowka.pl
adres strony internetowej: www.smpardalowka.pl

Pracownikami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

1. Anna Pitoń tel. 18 20 114 45
2. Łukasz Bodurka tel. 18 20 114 45

II. Przedmiot oraz wielkość lub zakres zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych

Remont balkonów i tarasów na osiedlu Pardałówka. Szacunkowa ilość 30 - 40 o powierzchni łącznej nie przekraczającej 300 m².

Szczegółowy opis realizacji remontu zawarty jest w ogólnej charakterystyce robót stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

Gwarancja min. 60 miesięcy.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

III. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: data zakończenia: **2023-10-30**

IV. Warunki udziału w postępowaniu

1. O złożenie oferty proszeni są Wykonawcy którzy potwierdzą, że:
 - 1) prowadzą działalność gospodarczą w takim samym zakresie budownictwa jak zlecany do wykonania przedmiot umowy od przynajmniej 3 lat,
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Potwierdzą wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu izolacji z membrany EPDM dachu, balkonów bądź tarasów.

V. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu

1. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	Oferta na realizację robót (według wzoru załącznik nr 1)

2	Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
3	Oświadczenie o spełnianiu warunków w zakresie wiedzy i doświadczenia (według wzoru załącznik nr 4)
4	Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Potwierdzenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość zakresu robót.

VI. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Kryterium	Waga
1	Cena	80%
2	Okres gwarancji	20%

VII. Termin składania ofert, adres, na który oferty muszą zostać wysłane

Termin składania ofert: Data: **2023-08-07**

Oferty można składać:

1. drogą elektroniczną na adres email: biuro@smpardalowka.pl
2. pisemnie na adres wskazany poniżej:

Spółdzielnia Mieszkaniowa Pardałówka
34-500 Zakopane. Os. Pardałówka 1/5

VIII. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

IX. Informacje dodatkowe

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Ogólna charakterystyka robót wraz z rysunkiem schematycznym balkonu
3. Formularz kosztorysu ofertowego
4. Formularz oświadczenia o spełnianiu warunków w zakresie wiedzy i doświadczenia
5. Projekt umowy na realizację zadania

Dopuszcza się negocjacje cenowe z wybranym Wykonawcą.

Pliki w wersji elektronicznej możliwe do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego www.smpardalowka.pl